

8932

исх 695 от 15.01

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА**



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»  
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА**

677000, г. Якутск  
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

677000, Дьокууской к.,  
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.  
[www.yakutsk.ru](http://www.yakutsk.ru)

официальной интернет сайт.  
[www.yakutsk.ru](http://www.yakutsk.ru)

адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru

элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru



Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Строймонтаж-2002»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

РС (Я), 677000, г. Якутск, ул. Чиряева, д.5/1

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 1435125832, тел./факс: (4112) 43-82-45,

тел.: (4112) 43-82-44, e-mail:stroim2002@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 22.01.2016г.

№ 14-RU14301000- 06 -2016

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по ул. Воинская в г. Якутске (2 очередь)». Этап – нулевой цикл.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭПЦ-Гарант», свидетельство об аккредитации №РА.РУ.610657 от 19.12.2014г. по 19.12.2019г., № РА.АВ.610685 от 02.02.2015г. по 02.02.2020г. г. Москва, ул. Новохоловская, д.12, строение 1.

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы: №6-1-1-0005-15 от 21 декабря 2015г. (Разделы проектной документации)	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	14:36:108008:516	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	14:36:108008	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-/-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU14301000-2015-18675-900 от 17.11.2015г. МБУ «Главное архитектурно-планировочное учреждение» городского округа «город Якутск»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-/-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства. Планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная организация: ООО «Проект-Инженеринг ТНТ», №СРО-П-090-1435173681-69 от 26.12.2014г., шифр №184/13дс-1-ГП, -ОДИ, -ПЗ, -ПОС, -АР, №214/15-ТБЭО; Изыскательская организация: ООО «Геопроект», № 01-И-№1860-2;	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -/- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Многоквартирный жилой дом по ул. Воинская в г. Якутске (2 очередь). Этап – нулевой цикл.</u>		
	Общая площадь (кв. м):	2 913,38	Площадь участка (кв. м): 1000
	Объем (куб. м):	10 542,08	в том числе подземной части (куб. м): -/-
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м): Верхняя отметка здания +32,200
	Количество подземных этажей (шт.):	-/-	Вместимость (чел.): -/-
	Площадь застройки (кв. м):	352,06	

	Иные показатели:	Количество квартир – 79; Площадь квартир – 2 051,64 м <sup>2</sup> ; Общая площадь квартир – 2 205,45 м <sup>2</sup> ; Жилая площадь квартир – 1 449,56 м <sup>2</sup> ; Общая площадь балконов – 307,62 м <sup>2</sup> ; Площадь проездов и стоянок – 2 362 м <sup>2</sup> ; Площадь тротуаров и дорожек – 171 м <sup>2</sup> ; Площадь дворовых площадок – 737 м <sup>2</sup> ; Площадь озеленения – 751 м <sup>2</sup> ; Протяженность бордюров БР.100.30.15 – 596 п.м., Протяженность бордюров БР.100.20.8 – 98 п.м., Протяженность ограждения – 165 п.м.; <u>Фундаменты – сборные ж/б сваи С12-35-2,8 длиной 10,12м; Балки, ростверки – монолитные ж/б В25, F150; Цокольное перекрытие – монолитные ж/б В25, F150;</u>
5	Адрес (местоположение) объекта:	РС (Я), г. Якутск, Автодорожный округ, квартал «153» (ДСК), ул. Воинская, в/ч 77981
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	

Категория: (класс)	-/-
Протяженность:	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-/-
Иные показатели:	-/-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” Мая 20 16 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства шифр № \_\_\_\_\_, ч.19 статья 51 1 градостроительного кодекса РФ от 01.03.2015г.

**Первый заместитель главы**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



“ 22 ” Января 20 16 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 31 ” АВГУСТА 20 16 г.

**Первый заместитель главы**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



“ 27 ” МАЯ 20 16 г.

М.П.

(подпись)

**Игнатенко С.С.**

(расшифровка подписи)

(подпись)

**ИГНАТЕНКО С.С.**

(расшифровка подписи)



Протокол  
МФУ «ТавАІУ»

*Грощева М. А.*

Пронумеровано на 2

*Гриб*  
ТРИКРАК